



DELIBERAZIONE

DEL DIRETTORE GENERALE

Delibera n. 467 del 27/06/2025

OGGETTO: ACCORDO ATTUATIVO DI ACCORDO QUADRO EX ART. 15 L. 241/1990

§ § § § § § § §

IL DIRETTORE GENERALE

Nella data sopraindicata, su propria iniziativa, ai sensi dell'articolo 2, commi 7.) e 8.) del "Regolamento dei Provvedimenti", con il parere dei Direttori: Amministrativo e Sanitario, ha assunto, in Novara, presso la sede dell'Ente, la deliberazione di cui all'interno.



IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO CHE:

- all'esito della valutazione da parte della Commissione Giudicatrice, nominata con Deliberazione n. 147 del 6 marzo 2025, dell'unica offerta pervenuta nell'ambito della gara a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento della concessione di costruzione e gestione della Città della salute e della scienza di Novara, con ricorso alla finanza di progetto ai sensi dell'art. 183 D.Lgs. n. 50/2016 (*project financing*), il R.U.P., con nota nr. 0019047-25 del 06.06.2025, richiedeva all'operatore economico offerente evidenza documentata e verificabile di alcuni elementi tecnici oggetto della documentazione tecnica con espresso riferimento all'impatto economico sull'offerta presentata;
- l'A.O.U. Maggiore della Carità ha verificato la carenza al proprio interno di personale competente e disponibile a effettuare l'esame della risposta dell'operatore economico nei tempi stringenti imposti dalla natura finanziata dell'appalto;
- in particolare, occorre un attento esame del sistema tecnologico e del quadro prestazionale dell'involucro edilizio e delle prestazioni nonché della consistenza del sistema di generazione dell'energia necessaria al complesso ospedaliero;
- pertanto, risultano necessari tanto un supporto scientifico sulle integrazioni necessarie a chiarimento dell'offerta circa il sistema edificio-impianto quanto l'affiancamento e il supporto tecnico-scientifico alla committenza nel procedimento;

DATO ATTO CHE:

- 1) le Amministrazioni Pubbliche possono concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune (art. 15 della Legge 7 agosto 1990, n. 241) e che per tali accordi si osservano, in quanto applicabili, le disposizioni previste dall'art. 11, commi 2 e 3 della medesima legge;
- 2) tali accordi di collaborazione sono fondati su una finalità di cooperazione e condivisione che si inquadra nella logica della sussidiarietà orizzontale, per il



raggiungimento di obiettivi aventi rilevanza pubblica e, dunque, implicanti un esercizio di funzioni pubbliche;

- 3) l'adempimento di compiti in collaborazione tra Amministrazioni, in alternativa allo svolgimento di procedure di evidenza pubblica di scelta del contraente, è consentito a condizione che sia prevista una effettiva cooperazione tra gli enti senza prevedere un compenso e senza porre un prestatore privato in una situazione privilegiata rispetto ai suoi concorrenti;
- 4) in data 06/07/2023 la Giunta Regionale ha deliberato l'approvazione di uno schema tipo di accordo quadro ex art. 15 Legge n. 241/1990 tra Regione Piemonte, Azienda Sanitaria Zero Regione Piemonte e Politecnico di Torino per attività di ricerca, trasferimento tecnologico e formazione riguardante l'edilizia sanitaria per la realizzazione di nuovi presidi ospedalieri o la riqualificazione delle strutture esistenti (D.G.R. 17/04/2023 n. 34-6762);
- 5) con tale Deliberazione la Regione Piemonte individua il Politecnico di Torino quale "*sede di conoscenza specialistica e di competenze di alto livello*" che "*dispone delle risorse atte ad assicurare il necessario approfondimento accademico e scientifico su materie relative ai temi dell'ingegneria, dell'architettura, della sostenibilità ambientale e dei materiali, anche connesse alla salute ed al benessere delle comunità, finalizzate ad integrare sistemi edilizi sanitari resilienti e tecnologicamente avanzati in conformità ai dettami internazionali in tema di sostenibilità ambientale, nonché dispone delle risorse necessarie per organizzare ed erogare percorsi di formazione specializzati legati alla programmazione, pianificazione e progettazione di strutture edilizie sanitarie*";
- 6) a seguito dell'approvazione del suddetto accordo quadro, possono essere definiti ulteriori accordi attuativi indicanti, tra gli altri: "*obiettivi, durata, attività svolte in collaborazione ed attività di competenza di ciascuna Parte contraente, modalità di esecuzione*" della collaborazione;

PRESO ATTO CHE:

- in base allo schema tipo di accordo quadro, deliberato con D.G.R. 17/04/2023 n. 34.6762, ciascun accordo attuativo deve essere sottoposto a nulla osta della Regione Piemonte – Direzione Sanità e Welfare;



- il Politecnico di Torino si è dichiarato disponibile ad eseguire le prestazioni richieste;
- in particolare, il Politecnico condivide con l'A.O.U. Maggiore l'obiettivo di *“garantire la riduzione dei rischi di rilevanti non conformità prestazionali dell'involucro edilizio e del sistema di generazione, con sfavorevoli maggiori oneri energetici per il complesso della “Città della Salute e della Scienza di Novara”*;
- all'esito della collaborazione, il Politecnico di Torino consegnerà all'A.O.U. Maggiore della Carità apposite *“relazioni di sintesi con le indicazioni delle integrazioni a supporto delle valutazioni necessarie al procedimento in corso, e con le considerazioni tecniche e scientifiche che deriveranno dall'analisi e dallo studio della documentazione messa a disposizione dall'AOU “Maggiore” e delle eventuali integrazioni”*.
- con e-mail in data 20/06/2025 (Prot. 20806/25 in pari data), l'A.O.U. Maggiore della Carità acquisiva il nulla osta alla conclusione di un accordo ai sensi dell'articolo 15 Legge n. 241/1990 ai fini enunciati in premessa, da parte dell'Ing. Sandro Petruzzi, Dirigente del Settore Politiche investimenti della Direzione Sanità e Welfare della Regione Piemonte;
- dalla sottoscrizione dell'accordo non deriva alcun diritto a emolumenti qualificabili come corrispettivi, in forza della comunione degli interessi delle parti;
- l'accordo prevede altresì l'erogazione da parte dell'A.O.U. Maggiore della Carità a favore del Politecnico di Torino di un contributo a parziale copertura dei costi che il Politecnico di Torino sosterrà in attuazione dell'accordo, pari a Euro 70.000,00, esente dall'IVA, ai sensi del D.P.R. n. 633/1972;

Tutto quanto sopra premesso,

RITENUTO

- di approvare la collaborazione tra l'A.O.U. Maggiore della Carità di Novara e il Politecnico di Torino, con le finalità e gli obiettivi di cui alla premessa;
- di approvare la bozza di accordo attuativo, a seguito di accordo quadro deliberato nel suo schema con D.G.R. n. 34-6762 del 17 aprile 2023, oggetto di nulla osta da parte della Regione Piemonte - Direzione Sanità e Welfare, già sottoscritta da parte



del Politecnico di Torino in data 20 giugno 2025, acquisita al Protocollo aziendale in data 23/06/2025 al n. 20882/25, conservata agli atti dell'Azienda;

d e l i b e r a

- 1) di approvare la collaborazione tra l'A.O.U. Maggiore della Carità di Novara e il Politecnico di Torino al fine *“garantire la riduzione dei rischi di rilevanti non conformità prestazionali dell'involucro edilizio e del sistema di generazione, con sfavorevoli maggiori oneri energetici per il complesso della “Città della Salute e della Scienza di Novara”* come da bozza di accordo ai sensi dell'art. 15 della Legge n. 241/1990, già sottoscritta dal Politecnico di Torino in data 20/06/2025, acquisita al Protocollo aziendale in data 23/06/2025 al n. 20882/25, conservata agli atti dell'Azienda;
- 2) di dare atto che, all'esito della collaborazione, il Politecnico di Torino consegnerà all'A.O.U. Maggiore della Carità apposite *“relazioni di sintesi con le indicazioni delle integrazioni a supporto delle valutazioni necessarie al procedimento in corso, e con le considerazioni tecniche e scientifiche che deriveranno dall'analisi e dallo studio della documentazione messa a disposizione dall'AOU “Maggiore” e delle eventuali integrazioni”* (art. 3 della bozza di accordo attuativo oggetto di approvazione);
- 3) di dare atto che, per gli effetti contabili e finanziari, il costo del presente provvedimento è indicato nell'apposito prospetto contabile, facente parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 4) di dare altresì atto che i relativi oneri sono coperti e previsti all'interno del quadro economico della concessione;
- 5) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

Su istruttoria della:

SC Ufficio Legale, Affari Generali e Patrimonio

Avv. Lorenzo Giudice



Acquisiti i pareri dei Direttori: Amministrativo e Sanitario che vengono acclusi al presente provvedimento;

IL DIRETTORE GENERALE

*Nominato con DGR n. 27-657 del 23.12.2024
Dott. Stefano Scarpetta*

APPENDICE CONTABILE

Direzione Generale

Il provvedimento, di cui la presente Appendice contabile costituisce componente essenziale, è produttivo delle sottoelencate spese, quantificate con ragionevole presunzione:

	ESERCIZIO	CONTO	IMPORTO	NOTE
	2025	1.12.02.11	€ 70.000,00	

Il Direttore Generale dispone che la spesa quale sopra indicata venga caricata dal competente ORDINATORE DI SPESA sul budget attribuito al medesimo ordinatore



Azienda Ospedaliero-Universitaria
Maggiore della Carità
di Novara

SEDE LEGALE: Corso Mazzini, 18 - 28100
NOVARA - Tel. 0321 3731
www.maggioreosp.novara.it

Cod. Fiscale - Part. IVA: 01521330033

Documento firmato digitalmente ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale e normativa connessa