



DELIBERAZIONE

DEL DIRETTORE GENERALE

Delibera n. 458 del 24/06/2025

OGGETTO: COSTITUZIONE DI UN COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO FACOLTATIVO PER LA FASE ANTECEDENTE ALLA ESECUZIONE DEL CONTRATTO IN RELAZIONE ALLA GARA A PROCEDURA APERTA IN FASE UNICA, AI SENSI DELL'ART. 60 D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI COSTRUZIONE E GESTIONE DELLA CITTÀ DELLA SALUTE E DELLA SCIENZA DI NOVARA, CON RICORSO ALLA FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DELL'ART. 183 DLGS N. 50/2016 (PROJECT FINANCING), COD. CIG: 9663540D78, COD. CUP: B15F22001190006

§ § § § § § §

IL DIRETTORE GENERALE



Nella data sopraindicata, su propria iniziativa, ai sensi dell'articolo 2, commi 7.) e 8.) del "Regolamento dei Provvedimenti", con il parere dei Direttori: Amministrativo e Sanitario, ha assunto, in Novara, presso la sede dell'Ente, la deliberazione di cui all'interno.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO CHE

- ✓ con Deliberazione n. 316 del 05.04.2024 ad oggetto "RIATTIVAZIONE GARA A PROCEDURA APERTA IN FASE UNICA, AI SENSI DELL'ART. 60 D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI COSTRUZIONE E GESTIONE DELLA CITTÀ DELLA SALUTE E DELLA SCIENZA DI NOVARA, CON RICORSO ALLA FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DELL'ART. 183 D.LGS. N. 50/2016 (PROJECT FINANCING), COD. CIG: 9663540D78, COD. CUP: B15F22001190006" per le ragioni ivi esposte, si è dato avvio alla procedura di cui all'oggetto avvalendosi della piattaforma informatica di e-Procurement SINTEL di proprietà di ARIA S.p.A.;
- ✓ con Deliberazione n. 651 del 31.07.2024 si è provveduto a modificare il disciplinare di gara, di cui alla deliberazione n. 316/2024 di cui in premessa, sulla base delle succitate osservazioni in merito al periodo di maturazione dei requisiti di partecipazione di cui al disciplinare di gara, individuando la data di decorrenza del suddetto periodo nella data di scadenza del termine di presentazione delle offerte e non nella data di pubblicazione del bando di gara stabilendo la data del 20 dicembre 2024 quale termine ultimo per la presentazione delle offerte;
- ✓ entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte di cui al precedente capoverso è pervenuta un'unica offerta identificata ID SINTEL n. 165674975 da parte del CONSORZIO STABILE SIS SCPA;



- ✓ con Deliberazione n. 3 del 23.01.2025 “si è proceduto alla nomina del Seggio di Gara incaricato di procedere alla verifica della correttezza e conformità della documentazione amministrativa presentata dall’offerente e caricata in Piattaforma telematica, nonché agli adempimenti amministrativi conseguenti, avvalendosi dell’assistenza e consulenza di E&Y Advisory SpA, secondo quanto disposto dalle Deliberazioni di nomina nr. 597 del 26/6/2018 e nr. 700 del 31/7/2018 e prosecuzione nr. 524 del 29/6/2023”;
- ✓ con Deliberazione n. 147 del 06.03.2025 si è proceduto alla costituzione della Commissione Giudicatrice per la valutazione dell’offerta tecnica ed economica dell’unico partecipante alla gara, come previsto al punto 26.2 del disciplinare di gara;
- ✓ con Deliberazione n. 172 del 13.03.2025 si è proceduto all’approvazione del verbale di verifica amministrativa;

CONSIDERATO CHE:

- ✓ Data la strategicità e la complessità del progetto, nel rispetto della massima trasparenza e dei principi della buona amministrazione e quindi a supporto della fase precedente all’aggiudicazione e fino alla sottoscrizione del contratto, fase che, stante la natura della procedura di *project finance*, si prospetta di non breve durata, dovendo comprendere la celebrazione della conferenza di servizi, l’approvazione del progetto definitivo ai sensi dell’art. 27 D.Lgs. 50/2016, la valutazione di impatto ambientale, nonché possibili modifiche progettuali necessarie ai fini dell’approvazione del progetto definitivo;
- ✓ Risulta pertanto opportuno avvalersi dell’ausilio di un soggetto terzo di alta competenza, professionalità ed autorevolezza, per assistere la stazione appaltante nel risolvere i problemi tecnici e giuridici suscettibili di sorgere fino all’avvio della esecuzione del contratto, anche al fine del più rapido possibile completamento della procedura;



- ✓ A tal fine è stato individuato lo strumento giuridico del Collegio consultivo tecnico (CCT) di cui all'articolo 218 del decreto legislativo 36/2023;
- ✓ La costituzione del CCT risulta particolarmente urgente in quanto l'erogazione del finanziamento ministeriale, pari a € 189.512.300, è subordinato all'adozione del provvedimento di aggiudicazione;

DATO ATTO CHE:

- ✓ L'art. 218 D. Lgs. 36/23 stabilisce che: *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, tramite il RUP, possono costituire, secondo le modalità di cui all'allegato V.2, un collegio consultivo tecnico, formato da tre componenti, per risolvere problemi tecnici o giuridici di ogni natura suscettibili di insorgere anche nella fase antecedente alla esecuzione del contratto, ivi comprese le determinazioni delle caratteristiche delle opere e le altre clausole e condizioni del bando o dell'invito, nonché la verifica del possesso dei requisiti di partecipazione e dei criteri di selezione e di aggiudicazione”*;
- ✓ ai sensi dell'articolo 7, Allegato V.II, D. Lgs. 36/23, il CCT facoltativo è formato da tre componenti, di cui due sono nominati dalla stazione appaltante e il terzo dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, per le opere di interesse nazionale. Nel caso in questione si ritiene che la Città della salute e della scienza di Novara possa essere considerata opera di interesse nazionale, anche in considerazione della prevalenza del contributo pubblico statale;
- ✓ ai sensi Linee Guida approvate con D.M. 12/22, punto 2.2.3, la nomina del componente di CCT *“non richiede lo svolgimento di procedura ad evidenza pubblica”*, come peraltro confermato dal Consiglio di Stato, parere della Commissione speciale, n. 1496 del 27 novembre 2024, secondo il quale i componenti del CCT *“esercitano una funzione giustiziale di pubblico interesse e non sono perciò, sotto nessun profilo, qualificabili come operatori economici che prestano servizi a favore delle amministrazioni e degli enti aggiudicatori, né la costituzione del collegio e la scelta dei suoi componenti è*



ricostituibile, in alcun modo, ad una selezione competitiva ad evidenza pubblica”;

✓ al fine di costituire un CCT dotato delle più alte competenze in materia tecnica e giuridica, si ritiene di individuare come componenti nominati dalla stazione appaltante:

- l'Ing. Bernardino Chiaia, Professore Ordinario Dipartimento di Ingegneria Strutturale, Edile e Geotecnica (DISEG) del Politecnico di Torino;
- il dr. Giancarlo Astegiano, Consigliere presso le Sezioni riunite in sede di controllo della Corte dei conti;

✓ per il componente di nomina del Ministero delle Infrastrutture e del Merito, occorre invece rivolgersi al competente Provveditorato OOPP Piemonte, Valle d'Aosta e Liguria;

✓ il procedimento di nomina avverrà tramite il RUP, al quale si dà mandato di acquisire la disponibilità dei soggetti sopra indicati, al fine di procedere poi alla nomina con provvedimento del DG, nonché di acquisire l'indicazione della nomina da parte del MIT;

✓ l'impegno di spesa sarà definito con i singoli provvedimenti di attribuzione di incarico trovando completa copertura nel quadro economico a disposizione;

RITENUTO di poter procedere alla costituzione di un Collegio consultivo tecnico facoltativo per la fase antecedente all'esecuzione del contratto in relazione alla procedura per l'affidamento della concessione di costruzione e gestione della Città della Salute e della Scienza di Novara, con ricorso alla finanza di progetto ai sensi dell'art. 183 D.Lgs. n. 50/2016 (*project financing*), cod. CIG: 9663540D78, cod. CUP B15F22001190006,



DELIBERA

- 1) di costituire un Collegio consultivo tecnico facoltativo per la fase antecedente all'esecuzione del contratto in relazione alla procedura per l'affidamento della concessione di costruzione e gestione della Città della Salute e della Scienza di Novara, con ricorso alla finanza di progetto ai sensi dell'art. 183 D.Lgs. n. 50/2016 (*project financing*), cod. CIG: 9663540D78, cod. CUP B15F22001190006;
- 2) di individuare come componenti nominati dalla stazione appaltante i signori:
 - Ing. Bernardino CHIAIA
 - Dott. Giancarlo ASTEGIANO
- 3) di acquisire agli atti i CV dei soggetti di cui al punto 2;
- 4) di dare mandato al RUP di (a) acquisire la disponibilità dei soggetti di cui al punto 2 e (b) rivolgersi al competente Provveditorato OOPP Piemonte, Valle d'Aosta e Liguria, per l'individuazione del componente di nomina del Ministero per le Infrastrutture ed i Trasporti;
- 5) di rinviare ai singoli provvedimenti di attribuzione dell'incarico per la quantificazione dei compensi ed il relativo impegno di spesa;
- 6) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

Su istruttoria del :
DIRETTORE DELLA S.C. UFFICIO LEGALE
AFFARI GENERALI E PATRIMONIO
Avv. Lorenzo Giudice

Acquisiti i pareri dei Direttori: Amministrativo e Sanitario che vengono acclusi al presente provvedimento;



Azienda Ospedaliero-Universitaria
Maggiore della Carità
di Novara

SEDE LEGALE: Corso Mazzini, 18 - 28100
NOVARA - Tel. 0321 3731
www.maggioreosp.novara.it

Cod. Fiscale - Part. IVA: 01521330033

IL DIRETTORE GENERALE

Nominato con DGR n. 27-657 del 23.12.2024
Dott. Stefano Scarpetta

Documento firmato digitalmente ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale e normativa connessa