



***DELIBERAZIONE***

***DEL DIRETTORE GENERALE***

Delibera n. 147 del 06/03/2025

***OGGETTO: GARA A PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 D.LGS.  
N° 50/2016 FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE  
"CITTA' DELLA SALUTE E DELLA SCIENZA" DI NOVARA - NOMINA  
COMMISSIONE GIUDICATRICE***

§ § § § § § §

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Nella data sopraindicata, su conforme proposta istruttoria redatta, ai sensi dell'articolo 5, comma 5.1.) del "Regolamento dei Provvedimenti" - previa acquisizione del parere dei Direttori: Amministrativo e Sanitario - ha assunto, in Novara, presso la sede dell'Ente, la deliberazione di cui all'interno.**



## **PROPOSTA ISTRUTTORIA**

Premesso che:

- con Decreto Direttoriale MDS/DGPROGS/15 del 25.1.2023 è stato ammesso a finanziamento l'intervento denominato "Realizzazione nuova Città della Salute e della Scienza di Novara", codice intervento n° 010.010905.H.098, cod. CUP B15F22001190006;
- con deliberazione n° 173 del 24.2.2023 è stata indetta una gara avente ad oggetto la procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n° 50/2016, per l'affidamento della concessione di costruzione e gestione della Città della Salute e della Scienza di Novara, con ricorso alla finanza di progetto ai sensi dell'art. 183 D.Lgs. n° 50/2016 (project financing);
- a seguito della pubblicazione della procedura di gara, sopra richiamata, numerosi operatori economici hanno inoltrato quesiti e richieste di chiarimenti di ordine tecnico;
- a seguito dell'esame dei quesiti posti dagli operatori economici, in considerazione della complessità dell'intervento, sia in ordine agli elaborati progettuali sia in ordine al quadro economico del PFTE ed al PEF posto a base di gara, si è reso necessario porre in essere i dovuti approfondimenti sulla documentazione della procedura in oggetto, anche al fine di garantire la più ampia partecipazione possibile agli interessati e consentire la presentazione di offerte adeguate;
- con D.G.R. del Piemonte n° 22-8269 del 4.3.2024 la Regione Piemonte ha preso atto dell'aggiornamento del Quadro Economico e del Piano Economico-Finanziario per la realizzazione della nuova Città della Salute e della Scienza di Novara;
- con deliberazione n° 316 del 5.4.2024 è stato approvato il disciplinare di gara e gli atti conseguenti, così come aggiornati all'esito dell'istruttoria e dei provvedimenti regionali con conseguente riavvio della gara da espletarsi nella forma della procedura aperta;

Considerato che entro il termine perentorio indicato nel Bando di Gara, ovvero le ore 16,00 del 20.12.2024, è pervenuto un unico plico contenente la documentazione di partecipazione alla gara relativamente all'intervento di realizzazione nella nuova Città della Salute e della Scienza di Novara;

Dato atto che sono in corso le operazioni finalizzate alla verifica da parte del Seggio di Aggiudicazione di Gara della documentazione amministrativa presentata dall'unica società concorrente alla "Gara a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60, D.Lgs. n° 50/2016, per l'affidamento della concessione di costruzione e gestione della Città della Salute e della Scienza di Novara, con ricorso alla finanza di progetto ai sensi dell'art. 183, D.Lgs. n° 50/2016 (Project Financing)";



Considerato che sussistono i presupposti per procedere alla costituzione della Commissione Giudicatrice per la valutazione dell'offerta tecnica ed economica dell'unico partecipante alla gara, come previsto al punto 26.2 del disciplinare di gara sopra citato e che i componenti della Commissione di Gara devono essere cinque come previsto dal disciplinare stesso;

Dato atto che non è stato possibile reperire professionalità interne all'Azienda Ospedaliero Universitaria di Novara, come da istruttoria agli atti dell'Azienda, e che pertanto si è proceduto attraverso la collaborazione con altre Amministrazioni Pubbliche al fine di garantire la massima trasparenza;

Considerato che, per garantire in Commissione Giudicatrice tutte le componenti professionali utili ad una corretta valutazione in ambito tecnico ingegneristico, economico, giuridico e sanitario sono stati richiesti:

- ad una A.S.R. di quadrante (ASL BI di Biella, Ente Pubblico del Servizio Sanitario Nazionale) la disponibilità a mettere a disposizione dell'Azienda Ospedaliero Universitaria prestazioni professionali da parte di personale appartenente al ruolo tecnico-professionale con pregressa esperienza in ambito di procedure di partenariato pubblico-privato/project financing/costruzione nuovi ospedali;
- al Comune di Novara (sul cui territorio verrà realizzata l'opera) la disponibilità a mettere a disposizione dell'Azienda Ospedaliero Universitaria prestazioni professionali da parte di personale appartenente al ruolo tecnico-professionale con pregressa esperienza in ambito di procedure di partenariato pubblico-privato/project financing/costruzione nuovi ospedali/grandi opere pubbliche;
- al Politecnico di Torino la disponibilità a mettere a disposizione dell'Azienda Ospedaliero Universitaria prestazioni professionali da parte di un professore con esperienza in ambito di procedure di partenariato pubblico-privato/project financing/costruzione nuovi ospedali, con particolare riferimento alla valutazione dei piani economico-finanziari correlati alla finanza di progetto;
- all'Università degli Studi del Piemonte Orientale, Ateneo integrato con l'Azienda Ospedaliero Universitaria ai sensi del D.Lgs. n° 517/1999, la disponibilità a mettere a disposizione dell'Azienda Ospedaliero Universitaria un docente universitario afferente alla Scuola di Giurisprudenza con specifica esperienza nell'ambito delle problematiche giuridiche relative alle operazioni di partenariato pubblico-privato nonché un docente universitario afferente alla Scuola di Medicina con pregressa esperienza in ambito organizzativo sanitario e ospedaliero;

A seguito dei riscontri pervenuti da parte degli Enti Pubblici sopra indicati e delle valutazioni comparative, agli atti dell'Azienda, tra i curricula trasmessi dagli Enti Pubblici sopra indicati, nel caso di segnalazioni di più figure professionali per lo stesso profilo, sono stati individuati da parte della Direzione Generale dell'AOU di Novara i seguenti componenti della Commissione Giudicatrice, tutti esperti in procedure di partenariato pubblico-privato/project financing ovvero costruzione nuovi ospedali:



- prof. Alberto De Marco, Professore Ordinario di Project Management afferente al Dipartimento di Ingegneria Gestionale e della Produzione del Politecnico di Torino, con funzioni di Presidente;
- ing. Maurizio Zettel, Direttore S.C. Tecnico dell'ASL BI di Biella;
- ing. Walter Imperatore, Dirigente del Settore Sostenibilità Ambientale e Cura della Città del Comune di Novara;
- prof. Eugenio Bruti Liberati, Professore Ordinario di Diritto Amministrativo afferente al Dipartimento di Giurisprudenza e Scienze Politiche, Economiche e Sociali dell'Università degli Studi del Piemonte Orientale di Vercelli;
- prof. Mario Pirisi, Professore Ordinario di Medicina Interna afferente al Dipartimento di Medicina Traslazionale dell'Università degli Studi del Piemonte Orientale di Vercelli;

Dato atto che sarà acquisita dai componenti la Commissione Giudicatrice, come sopra individuati e prima dell'insediamento della Commissione stessa, la dichiarazione sostitutiva di certificazione, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n° 445/2000, in ordine all' assenza di cause di incompatibilità, astensione e conflitto d'interessi ai sensi delle vigenti disposizioni in materia;

Acquisita inoltre, per il prof. Mario Pirisi e per il prof. Eugenio Bruti Liberati, le prescritte autorizzazioni, ai sensi dell'art. 6 commi 9 e seguenti della Legge 240/2010, da parte dell'amministrazione di appartenenza, di cui alla nota acquisita al prot. Aziendale con il n° 7207 del 27.2.2025, conservata agli atti;

Ritenuto di determinare nel valore minimo previsto dall'allegato A al D.M. 12.2.2018, pubblicato in G.U. 16.4.2018 n.88, il compenso onnicomprensivo a fronte dell'attività da effettuare da parte dei componenti della Commissione Giudicatrice, già previsto quale onere all'interno del quadro economico dell'intervento relativo alla realizzazione della Città della Salute e della Scienza di Novara di cui trattasi;

Per le motivazioni di cui in premessa che si intendono qui integralmente richiamate;

## **DELIBERA**

1. di costituire la Commissione Giudicatrice ex art. 77 del D.Lgs. n° 50/2016 per la valutazione dell'offerta tecnica ed economica presentata dall'unico concorrente partecipante alla gara ad evidenza pubblica per l'affidamento, mediante partenariato pubblico-privato, della concessione di costruzione e gestione della Città della Salute e della Scienza di Novara così come segue:



- prof. Alberto De Marco, Professore Ordinario afferente al Dipartimento di Ingegneria Gestionale e della Produzione del Politecnico di Torino, con funzioni di Presidente;
- ing. Maurizio Zettel, Direttore S.C. Tecnico dell'ASL BI di Biella;
- ing. Walter Imperatore, Dirigente del Settore Sostenibilità Ambientale e Cura della Città del Comune di Novara;
- prof. Eugenio Bruti Liberati, Professore Ordinario di Diritto Amministrativo afferente al Dipartimento di Giurisprudenza e Scienze Politiche, Economiche e Sociali dell'Università degli Studi del Piemonte Orientale di Vercelli;
- prof. Mario Pirisi, Professore Ordinario afferente al Dipartimento di Medicina Traslazionale dell'Università degli Studi del Piemonte Orientale di Vercelli;

2. di dare atto che la Commissione Giudicatrice si avvarrà del personale della S.C. Coordinamento Ambito Sovrazonale Gestione Acquisti per l'attività di supporto amministrativo e di verbalizzazione;

3. di determinare nel valore minimo, previsto dall'allegato A del D.M. 12.2.2018, il compenso onnicomprensivo per l'attività dei componenti della Commissione Giudicatrice, compenso che sarà corrisposto al termine dei lavori della Commissione e che è già previsto quale onere all'interno del quadro economico dell'intervento relativo alla realizzazione della Città della Salute e della Scienza di Novara di cui trattasi;

4. di pubblicare sul sito internet istituzionale dell'Azienda i curricula dei componenti della Commissione Giudicatrice, come previsto dalle vigenti disposizioni in materia;

5. di riservarsi di formalizzare specifici accordi per la disciplina delle modalità organizzative ed economiche di svolgimento delle attività di cui al presente atto.

**IL SOGGETTO PROPONENTE**  
**IL DIRETTORE S.C. UFFICIO**  
**LEGALE, AFFARI GENERALI**  
**E PATRIMONIO**  
**avv. Lorenzo Giudice**



**IL DIRETTORE GENERALE**  
**RICEVUTA LA SOPRAESTESA PROPOSTA ISTRUTTORIA**

*Considerato che la formulazione della proposta di un atto deliberativo impegna la responsabilità del soggetto proponente circa la regolarità amministrativa del contenuto della deliberazione nonché della legittimità della stessa;*

*Acquisiti i pareri dei Direttori: Amministrativo e Sanitario che vengono acclusi al presente provvedimento;*

*Richiamato l'articolo 7 comma 1 secondo capoverso del Regolamento dei Provvedimenti;*

**DECIDE DI APPROVARLA INTEGRALMENTE**  
**ASSUMENDOLA QUALE PROPRIA DELIBERAZIONE**

**IL DIRETTORE GENERALE**

*Nominato con DGR n. 27-657 del 23.12.2024*  
*Dott. Stefano Scarpetta*

Documento firmato digitalmente ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale e normativa connessa