



ALLEGATO 1/F

Cod. Fiscale - Part. IVA: 01521330033

## DICHIARAZIONE DI PARTECIPAZIONE.

AVVISO PUBBLICO PER L’AFFIDAMENTO DEI CONTRATTI DI AFFITTO DI TERRENI E FABBRICATI A DESTINAZIONE AGRICOLA DI PROPRIETA’ DELL’AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA MAGGIORE DELLA CARITA’ DI NOVARA – PERIODO 2024/2030 PER IL PODERE MARANGANA E 2022/2030 PER I RESTANTI PODERI

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_  
Residente in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_),  
CAP \_\_\_\_\_,  
via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_ in qualità di

coltivatore diretto/ditta individuale agricola/imprenditore agricolo  
oppure  
 impresa agricola professionale/cooperativa agricola/associazione agricola

con ragione sociale \_\_\_\_\_

con sede legale in \_\_\_\_\_

partita iva \_\_\_\_\_, cod. fiscale \_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, pec \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_.

### VISTO

L’avviso pubblico per l’affidamento dei contratti di affitto di terreni e fabbricati a destinazione agricola di proprietà dell’Azienda Ospedaliero - Universitaria “Maggiore della Carità di Novara” - periodo 2024/2030 per il Podere Marangana e 2022/2030 per i restanti poderi, in attuazione della deliberazione del Direttore Generale N. 425 del 06/06/2022,

### MANIFESTATO

il proprio interesse a partecipare alla procedura pubblica, indetta, ai sensi del combinato disposto dell’art. 4 del d.lgs. n. 50/2016 e della Legge n. 11/1971, per l’affitto del **LOTTO N.** \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

### DICHIARA

1. di aver preso visione della *lex specialis* della procedura pubblica costituita dal bando di gara e dai relativi allegati e di accettare e approvare incondizionatamente quanto ivi inserito anche ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile;
2. di aver preso attenta visione e di essere a conoscenza delle specifiche tecniche del lotto per cui partecipa alla procedura;
3. di aver preso preventiva e piena conoscenza del Podere e di essere consapevole che lo stesso sarà consegnato nelle condizioni in cui si trova con le inerenti servitù passive ed attive, se ed in quanto esistenti o aventi ragione legale di esistere;
4. di aver preso conoscenza di tutte le condizioni generali e particolari che possono aver influito nella determinazione dell’offerta economica, di aver giudicato l’offerta economica nel suo complesso, informato che l’importo del canone non comprende oneri per tributi consortili (es.: Consorzi di bonifica, Consorzi stradali, Consorzi per le acque irrigue, ecc...) o altro (es.: canoni regionali, canoni provinciali, oneri per derivazione acqua da pozzi e/o corpi idrici superficiali, ecc...), nonché, ove sussistano, pendenze a qualsiasi titolo di oneri e/o canoni arretrati e ancora dovuti gravanti sul fondo;
5. di essere a conoscenza e di accettare tutti i vincoli paesaggistici, urbanistici ed ambientali, gravanti sul fondo, stabiliti dai Piani Territoriali di Coordinamento dei Parchi o da qualsivoglia altro strumento urbanistico territoriale (a titolo esemplificativo ma non esaustivo: Piano di Governo del Territorio, Piano Faunistico Venatorio...);
6. di essere a conoscenza e di accettare che i terreni oggetto dell’offerta potrebbero essere oggetto di ritardi in ordine al loro rilascio, connessi a sopravvenute esigenze inerenti la presente procedura pubblica, avverso i

quali l'aggiudicatario non potrà comunque avanzare alcuna pretesa nei confronti dell'AOU, fatta salva la decorrenza del canone a far tempo dall'effettiva conduzione agricola.

7. di rinunciare espressamente a qualsiasi pretesa, risarcimento o indennizzo, per qualsiasi motivo o ragione, per tutto il tempo che trascorrerà tra l'aggiudicazione, la stipula del contratto e la consegna dei beni immobili;
8. di accettare integralmente tutte le clausole della procedura pubblica contenute nel bando di gara e dei relativi allegati (ivi compreso lo schema di contratto) per la concessione in affitto dei terreni di proprietà dell'AOU;

#### **DICHIARA INOLTRE**

- l'inesistenza di condanne, sanzioni, provvedimenti o situazioni che *ex lege* comportino il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione (art. 80 commi 1- 3 d.lgs. 50/2016 e s.m.i.);
- l'inesistenza di procedure in corso o la dichiarazione di stato d'interdizione, inabilitazione o fallimento;
- (*se già affittuario dell'AOU*) l'inesistenza di situazione di morosità nei confronti dell'AOU e l'assenza di domanda giudiziale, da parte della stessa AOU, di risoluzione per grave inadempimento contrattuale;
- l'inesistenza di situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del c.c. o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con altri partecipanti alla procedura di gara per il medesimo lotto, se la situazione di controllo o di collegamento comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale;
- l'inesistenza, al momento di presentazione delle offerte, di vertenze giudiziarie o amministrative con l'A.O.U.;
- nel caso di offerta da persona fisica coniugata, il regime patrimoniale legale tra i coniugi è il seguente:

---

**in caso di comunione dei beni anche il coniuge dovrà sottoscrivere la presente dichiarazione;**

- il nominativo di tutti i soci accomandatari nel caso di Società in accomandita, tutti i componenti della Società nel caso di Società in nome collettivo e gli Amministratori muniti di rappresentanza nel caso di Società di qualunque altro tipo:

---

---

---

---

---

In caso di società, l'autodichiarazione dovrà esser sottoscritta almeno da un consocio o amministratore dotato dei necessari poteri di rappresentanza e quest'ultimo dovrà dichiarare sotto la sua responsabilità di esserne dotato.

Luogo \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

*(in caso di Società)*

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, in qualità di  socio  amministratore

della Società \_\_\_\_\_

dichiara di essere Legale rappresentante della stessa

Firma \_\_\_\_\_

**Generalità e firma della persona fisica coniugata, in caso di regime di comunione dei beni:**

**Nome e Cognome** \_\_\_\_\_

**Firma** \_\_\_\_\_

**Si allega alla presente copia di documento d'identità di tutti i firmatari in corso di validità.**